

ÁNGEL CARRASCO PERERA
(Director)

LECCIONES DE DERECHO CIVIL

ENCARNA CORDERO LOBATO
MANUEL JESÚS MARÍN LÓPEZ
*Catedráticos de Derecho Civil
en la Universidad de Castilla-La Mancha*

DERECHO DE OBLIGACIONES
Y CONTRATOS EN GENERAL

SEXTA EDICIÓN

The logo for 'tecnos' features the word in a lowercase, italicized, sans-serif font. Above the letter 'o' is a stylized graphic element consisting of a vertical line with a crossbar, resembling a cross or a specific symbol.



Diseño de cubierta:
J. M. Domínguez y J. Sánchez Cuenca

1.^a edición, 2015
2.^a edición, 2016
3.^a edición, 2017
4.^a edición, 2019
5.^a edición, 2021
Reimpresión, 2022
6.^a edición, 2023

Reservados todos los derechos. El contenido de esta obra está protegido por la Ley, que establece penas de prisión y/o multas, además de las correspondientes indemnizaciones por daños y perjuicios, para quienes reprodujeran, plagiaran, distribuyeren o comunicaren públicamente, en todo o en parte, una obra literaria, artística o científica, o su transformación, interpretación o ejecución artística fijada en cualquier tipo de soporte o comunicada a través de cualquier medio, sin la preceptiva autorización.

© Prólogo de ÁNGEL CARRASCO PERERA, 2023
© ENCARNA CORDERO LOBATO y MANUEL JESÚS MARÍN LÓPEZ, 2023
© EDITORIAL TECNOS (GRUPO ANAYA, S. A.), 2023
Valentín Beato, 21 - 28037 Madrid



ISBN: 978-84-309-8820-4
Depósito Legal: M-19673-2023

Printed in Spain



ÍNDICE

PRÓLOGO A LA CUARTA EDICIÓN	Pág.	11
PRÓLOGO A LA PRIMERA EDICIÓN		13
ABREVIATURAS		15
LECCIÓN 1. EL CONTRATO EN GENERAL		17
I. CONCEPTO DE CONTRATO		17
II. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE A LOS CONTRATOS		18
III. LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD EN LA CONTRATACIÓN		22
IV. CONTRATOS NO AUTÓNOMOS		26
V. CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS		27
1. <i>Contratos unilaterales y bilaterales</i>		27
2. <i>Contratos onerosos y gratuitos</i>		30
3. <i>Contratos consensuales, reales y formales</i>		31
4. <i>Contratos de tracto único y de tracto sucesivo</i>		31
5. <i>Contratos típicos y atípicos</i>		35
LECCIÓN 2. ELEMENTOS ESENCIALES DEL CONTRATO (I)		39
I. ELEMENTOS ESENCIALES DEL CONTRATO		39
II. EL CONSENTIMIENTO CONTRACTUAL		40
III. LOS VICIOS DEL CONSENTIMIENTO		44
IV. LA INTIMIDACIÓN		45
V. EL DOLO		50
VI. EL ERROR		55
VII. DIVERGENCIAS ENTRE VOLUNTAD INTERNA Y DECLARACIÓN		62
LECCIÓN 3. ELEMENTOS ESENCIALES DEL CONTRATO (II)		67
I. EL OBJETO DEL CONTRATO		67
1. <i>Posibilidad</i>		68
2. <i>Licitud</i>		70
3. <i>Determinación</i>		71
II. LA CAUSA DEL CONTRATO		74
1. <i>El significado de la causa</i>		74
2. <i>Requisitos de la causa</i>		75
3. <i>Contratos sin causa</i>		76
4. <i>La causa ilícita</i>		78
5. <i>La causa falsa y la simulación</i>		80
III. LA FORMA DEL CONTRATO		82
LECCIÓN 4. LA FORMACIÓN DEL CONTRATO		89
I. FASES DE LA VIDA DEL CONTRATO		89
1. <i>Los tratos preliminares</i>		90
2. <i>Las Cartas de Intenciones</i>		91
3. <i>El precontrato</i>		93
4. <i>El derecho de opción</i>		96
II. OFERTA Y ACEPTACIÓN DEL CONTRATO		98
1. <i>La oferta</i>		99

8	DERECHO DE OBLIGACIONES Y CONTRATOS EN GENERAL	
	2. <i>La aceptación</i>	102
	3. <i>Contratación entre ausentes</i>	103
	4. <i>La formación del contrato con condiciones generales de la contratación</i> ...	104
	5. <i>La responsabilidad por culpa in contrahendo</i>	106
LECCIÓN 5.	EFICACIA DEL CONTRATO	109
I.	CONSIDERACIONES GENERALES ACERCA DEL VALOR DEL CONTRATO	109
II.	SIGNIFICADO DEL PRINCIPIO DE RELATIVIDAD DE LOS CONTRATOS	110
III.	EXCEPCIONES AL PRINCIPIO DE RELATIVIDAD DE LOS CONTRATOS	115
	1. <i>La acción directa</i>	115
	2. <i>La máxima nemo plus iuris ad alium transferre potest quam ipse haberet</i>	116
	3. <i>La lesión dolosa de derechos contractuales ajenos (contratos en daño de</i>	
	<i>tercero)</i>	116
IV.	LA ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCERO	118
V.	LA CLÁUSULA <i>REBUS SIC STANTIBUS</i>	121
LECCIÓN 6.	ELEMENTOS ACCIDENTALES DEL CONTRATO ⁹⁹	127
I.	LA CONDICIÓN	127
	1. <i>Delimitación y clases</i>	127
	2. <i>Régimen de la obligación sometida a condición</i>	131
	3. <i>El cumplimiento de la condición</i>	133
II.	EL TÉRMINO	136
	1. <i>Delimitación, cómputo y clases</i>	136
	2. <i>La determinación del plazo de cumplimiento</i>	139
	3. <i>El beneficio del plazo</i>	141
	4. <i>Régimen de la obligación sujeta a término inicial</i>	141
	5. <i>El cumplimiento anticipado</i>	142
	6. <i>El vencimiento anticipado de la deuda</i>	143
III.	EL MODO	147
LECCIÓN 7.	INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO	151
I.	INTERPRETACIÓN E INTEGRACIÓN DEL CONTRATO	151
II.	INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO EN SENTIDO ESTRICTO	151
	1. <i>El proceso interpretativo</i>	151
	2. <i>Los criterios legales de interpretación</i>	154
	A) <i>La interpretación literal</i>	154
	B) <i>La regla de efectividad de las declaraciones</i>	156
	C) <i>Regla de interpretación sistemática</i>	158
	D) <i>El uso o la costumbre como criterio interpretativo</i>	159
	E) <i>La interpretación de cláusulas oscuras predispuestas</i>	159
	F) <i>Reglas de cierre de la interpretación</i>	161
III.	LA INTEGRACIÓN DEL CONTRATO	161
LECCIÓN 8.	INEFICACIA DEL CONTRATO	167
I.	LA INEFICACIA CONTRACTUAL	167
II.	LA NULIDAD DEL CONTRATO	168
	1. <i>Causas</i>	169
	2. <i>Legitimación</i>	171
	3. <i>La conversión del contrato nulo</i>	173
	4. <i>La nulidad parcial</i>	173
III.	LA ANULABILIDAD DEL CONTRATO	177
	1. <i>Causas</i>	177
	2. <i>Legitimación</i>	178
	3. <i>La confirmación del contrato anulable</i>	180
IV.	LOS EFECTOS DE LA ANULACIÓN DEL CONTRATO	181
V.	INEFICACIA CONTRACTUAL Y ACCIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS	184
VI.	LA RESCISIÓN DEL CONTRATO	185

ÍNDICE

9

LECCIÓN 9. LA OBLIGACIÓN	191
I. EL DERECHO DE OBLIGACIONES	191
II. CONCEPTO DE RELACIÓN OBLIGATORIA	192
1. <i>Concepto</i>	192
2. <i>Deuda y responsabilidad</i>	193
3. <i>La prestación</i>	195
4. <i>Los sujetos de la relación obligatoria</i>	196
5. <i>Derechos y cargas del acreedor</i>	197
6. <i>Facultades del deudor</i>	200
7. <i>La estructura de la relación obligatoria</i>	201
LECCIÓN 10. LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES	205
I. CONCEPTO DE FUENTE DE LAS OBLIGACIONES	205
II. OBLIGACIONES NACIDAS DE LA LEY	205
III. LOS CONTRATOS COMO FUENTE DE OBLIGACIONES	206
IV. LOS CUASICONTRATOS	207
V. OTRAS OBLIGACIONES	208
VI. EL ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA COMO FUENTE DE OBLIGACIONES	209
LECCIÓN 11. CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES	213
I. OBLIGACIONES POSITIVAS Y NEGATIVAS	213
II. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENÉRICAS	215
III. OBLIGACIONES DE MEDIOS Y DE RESULTADO	217
IV. OBLIGACIONES DE TRACTO ÚNICO Y DE TRACTO SUCESIVO	218
V. OBLIGACIONES ALTERNATIVAS Y FACULTATIVAS	218
VI. OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES	222
VII. OBLIGACIONES PRINCIPALES Y ACCESORIAS	224
VIII. OBLIGACIONES LÍQUIDAS E ILÍQUIDAS	223
IX. OBLIGACIONES PECUNIARIAS	225
X. OBLIGACIÓN DE PAGO DE INTERESES	227
XI. OBLIGACIONES CON PLURALIDAD DE SUJETOS	229
1. <i>Obligaciones parciarias</i>	230
2. <i>Obligaciones mancomunadas</i>	231
3. <i>Obligaciones solidarias</i>	233
LECCIÓN 12. MODIFICACIÓN DE LAS RELACIONES OBLIGATORIAS	241
I. LAS MODIFICACIONES DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA	241
II. LA NOVACIÓN MODIFICATIVA POR CAMBIO DE OBJETO	243
III. LA MODIFICACIÓN POR CAMBIO DE ACREEDOR	244
1. <i>La cesión de créditos</i>	244
2. <i>La subrogación en el crédito</i>	250
IV. LA MODIFICACIÓN POR CAMBIO DE DEUDOR	255
V. LA CESIÓN DEL CONTRATO	259
LECCIÓN 13. EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES (I). EL PAGO O CUM- PLIMIENTO	264
I. CAUSAS DE EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES	264
II. EL PAGO	264
1. <i>Concepto</i>	264
2. <i>El objeto del pago</i>	266
3. <i>Los sujetos del pago</i>	267
4. <i>Tiempo, lugar y prueba del pago</i>	272
5. <i>El cobro de lo indebido</i>	275
III. LA IMPUTACIÓN DE PAGOS	279
IV. EL OFRECIMIENTO DEL PAGO Y LA CONSIGNACIÓN	281
V. DACIÓN EN PAGO	286
VI. PAGO POR CESIÓN DE BIENES	287

10	DERECHO DE OBLIGACIONES Y CONTRATOS EN GENERAL	
LECCIÓN 14.	EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES (II). OTRAS CAUSAS DE EXTINCIÓN	291
I.	LA CONDONACIÓN DE LA DEUDA	291
II.	LA CONFUSIÓN DE DERECHOS	294
III.	LA COMPENSACIÓN	296
IV.	LA PÉRDIDA DE LA COSA Y LA IMPOSIBILIDAD SOBREVENIDA DE LA PRESTACIÓN ...	301
V.	LA NOVACIÓN EXTINTIVA	306
VI.	OTRAS CAUSAS DE EXTINCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	308
1.	<i>El mutuo disenso</i>	308
2.	<i>El desistimiento</i>	310
LECCIÓN 15.	EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES	313
I.	LESIÓN E INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN	313
II.	MODALIDADES DE INCUMPLIMIENTO	314
1.	<i>La mora del deudor</i>	316
2.	<i>Incumplimiento definitivo</i>	318
3.	<i>Cumplimiento defectuoso o inexacto de la prestación</i>	321
III.	LA RESPONSABILIDAD DEL DEUDOR POR INCUMPLIMIENTO	326
IV.	LA MORA DEL ACREEDOR	331
LECCIÓN 16.	LA AFECCIÓN DEL PATRIMONIO AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES	333
I.	EL PRINCIPIO DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL UNIVERSAL	333
II.	LA CONCURRENCIA DE ACREEDORES	337
III.	LOS PRIVILEGIOS	339
1.	<i>Caracteres de los privilegios</i>	339
2.	<i>Clases de privilegios</i>	342
3.	<i>Superprivilegios extraconcursales</i>	343
4.	<i>Orden de prelación de los créditos extraconcursales sobre muebles</i>	345
5.	<i>Orden de prelación de los créditos extraconcursales sobre inmuebles</i>	348
6.	<i>Créditos extraconcursales con privilegio general</i>	350
7.	<i>Prelación de los créditos en el concurso</i>	352
LECCIÓN 17.	LAS GARANTÍAS DE LA OBLIGACIÓN	359
I.	TIPOLOGÍA DE LAS GARANTÍAS DEL CRÉDITO	359
II.	LA PENNA CONVENCIONAL O CLÁUSULA PENAL	359
III.	LAS ARRAS	366
IV.	EL DERECHO DE RETENCIÓN	368
V.	LA EXCEPCIÓN DE INCUMPLIMIENTO	371
LECCIÓN 18.	LOS MEDIOS DE TUTELA Y PROTECCIÓN DEL CRÉDITO	375
I.	LOS REMEDIOS DEL ACREEDOR	375
II.	LA ACCIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN	377
1.	<i>Cumplimiento del deudor en forma específica, en especie o in natura</i>	379
2.	<i>El cumplimiento por equivalente a costa del deudor</i>	382
III.	LA RESOLUCIÓN DE LOS CONTRATOS	383
IV.	EL RESARCIMIENTO DE DAÑOS Y PERJUICIOS	388
V.	LA ACCIÓN SUBROGATORIA	394
VI.	LA ACCIÓN DIRECTA	396
VII.	LA ACCIÓN PAULIANA O REVOCATORIA POR FRAUDE DE ACREEDORES	400