

TRATADO DE CONTRATOS

TOMO I

3ª Edición

Director:

RODRIGO BERCOVITZ RODRÍGUEZ-CANO

Coordinadoras:

NIEVES MORALEJO IMBERNÓN

SUSANA QUICIOS MOLINA



R. 5112305

tirant lo blanch

Valencia, 2020

Copyright © 2020

Todos los derechos reservados. Ni la totalidad ni parte de este libro puede reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación sin permiso escrito de los autores y del editor.

En caso de erratas y actualizaciones, la Editorial Tirant lo Blanch publicará la pertinente corrección en la página web www.tirant.com.

© Rodrigo Bercovitz Rodríguez-Cano y otros

© TIRANT LO BLANCH
EDITA: TIRANT LO BLANCH
C/ Artes Gráficas, 14 - 46010 - Valencia
TELEF.: 96/361 00 48 - 50
FAX: 96/369 41 51
Email: tlb@tirant.com
www.tirant.com
Librería virtual: www.tirant.es
DEPÓSITO LEGAL: V-1012-2020
ISBN: 978-84-1355-219-4 (Tomo I)
ISBN: 978-84-1355-183-8 (Obra completa)

Si tiene alguna queja o sugerencia, envíenos un mail a: atencioncliente@tirant.com. En caso de no ser atendida su sugerencia, por favor, lea en www.tirant.net/index.php/empresa/politicas-de-empresa nuestro procedimiento de quejas. :

Responsabilidad Social Corporativa: <http://www.tirant.net/Docs/RSCTirant.pdf>

§4	REQUISITOS ESENCIALES DEL CONTRATO. ELEMENTOS ACCIDENTALES DEL CONTRATO	665
	MANUEL JESÚS MARÍN LÓPEZ (<i>Catedrático de Derecho Civil</i>)	
	I. LOS ELEMENTOS ESENCIALES Y ACCIDENTALES DEL CONTRATO	667
	II. EL CONSENTIMIENTO CONTRACTUAL	668
	1. Concepto.....	668
	2. La autocontratación	668
	3. Capacidad para contratar	670
	A) Capacidad para consentir y capacidad para contratar	670
	B) Extensión de la capacidad de contratar	671
	a) La capacidad del mayor de edad	671
	b) La capacidad del menor de edad no emancipado	672
	c) La capacidad del menor emancipado	675
	d) La capacidad del incapacitado judicialmente (persona con capacidad modificada).....	678
	e) La capacidad del pródigo.....	680
	f) La capacidad del incapaz no incapacitado judicialmente (incapaz natural).....	681
	g) La capacidad del discapacitado.....	682
	C) Las facultades patrimoniales del concursado.....	683
	4. Prohibiciones para contratar.....	685
	5. La prestación del consentimiento contractual.....	686
	A) La declaración de voluntad contractual	686
	B) Declaración de voluntad expresa y tácita	687
	C) El silencio como declaración de voluntad.....	687
	6. Los vicios del consentimiento.....	689
	A) La violencia e intimidación	690
	a) La violencia viciante.....	690
	b) La intimidación: requisitos.....	691
	a') El temor racional y fundado	692
	b') La amenaza de un mal cualificado	693
	c') La intimidación culposa	694
	c) El carácter injusto de la amenaza	695
	d) La violencia e intimidación provocada por un tercero	699
	e) El temor reverencial	700
	B) El dolo.....	701
	a) Concepto	701
	b) Requisitos	703
	c) La conducta dolosa.....	704
	a') El elemento objetivo. La reticencia dolosa	705
	b') El elemento subjetivo: el <i>animus decipiendi</i>	709
	d) El dolus bonus.....	709
	e) La gravedad del dolo	710
	f) Dolo causante y dolo incidental.....	711
	g) Dolo del otro contratante y dolo de tercero	712
	h) El dolo recíproco	713
	C) El error.....	714
	a) Concepto	714
	b) Requisitos	716
	c) La esencialidad del error.....	716
	a') Criterios para determinar su carácter esencial	716
	b') Materias sobre las que puede recaer el error.....	718
	d) La excusabilidad del error.....	720
	e) El error de derecho	723
	f) El error de cuenta	724
	7. Divergencias entre voluntad interna y declaración.....	725

A) El error obstativo.....	726
B) La reserva mental.....	729
C) La declaración falta de seriedad.....	729
D) La declaración contractual falsificada.....	730
E) La declaración contractual inconsciente o con desconocimiento de su valor negoci- cial.....	731
F) La violencia absoluta.....	732
III. EL OBJETO DEL CONTRATO.....	733
1. Concepto.....	734
2. Posibilidad del objeto.....	734
A) Posibilidad en las cosas. El contrato sobre cosas futuras.....	735
B) Posibilidad en los servicios.....	736
C) Caracteres de la imposibilidad.....	737
3. Licitud del objeto.....	737
A) Licitud de las cosas.....	738
B) Licitud de los servicios.....	738
4. Determinación del objeto.....	738
A) La exigencia de determinación.....	739
B) Criterios de determinación.....	742
IV. LA CAUSA DEL CONTRATO.....	742
1. El significado de la causa.....	742
A) Concepción objetiva y subjetiva de la causa.....	745
B) Función de la causa.....	745
2. Requisitos de la causa.....	745
A) Enumeración.....	746
B) Presunción de existencia, licitud y veracidad de la causa.....	747
3. Contratos sin causa.....	747
A) Ausencia inicial de causa.....	748
B) Los contratos abstractos.....	749
C) La desaparición sobrevenida de la causa.....	750
4. La causa ilícita.....	750
A) Delimitación.....	751
B) Causa ilegal y causa inmoral.....	753
5. La causa falsa.....	753
A) Delimitación.....	755
B) La simulación.....	755
a) Delimitación.....	756
b) Clases.....	758
c) La acción de simulación.....	759
d) Efectos de la declaración de simulación.....	760
6. Los negocios anómalos.....	761
A) El negocio fiduciario.....	761
a) Concepto y naturaleza.....	762
b) Clases.....	763
c) Efectos.....	765
B) El negocio indirecto.....	766
C) El negocio fraudulento.....	766
V. LA CONDICIÓN.....	766
1. La condición como elemento accidental del contrato.....	766
A) Concepto.....	768
B) Requisitos.....	768
a) Acontecimiento incierto.....	769
b) Voluntariedad. La condición legal.....	770
2. Clases.....	770
A) Suspensiva y resolutoria.....	770
B) Casual, potestativa y mixta.....	772

C) Positiva y negativa.....	774
3. Las condiciones imposibles, ilícitas e inmorales	774
4. Régimen jurídico durante la fase de pendencia de la condición	776
A) En la condición suspensiva.....	776
a) La inexigibilidad del crédito.....	777
b) Ejercicio por el acreedor de medidas conservativas	777
c) La repetición de lo pagado por el deudor	779
d) Imposibilidad sobrevenida de la prestación.....	779
e) Deterioros, mejoras y frutos de la cosa	780
f) Otros efectos	781
B) En la condición resolutoria	782
5. Duración de la fase de pendencia.....	783
A) Tiempo de cumplimiento de la condición positiva	784
B) Tiempo de cumplimiento de la condición negativa	784
6. El cumplimiento de la condición.....	785
A) El cumplimiento ficticio	785
B) Efectos del cumplimiento de la condición suspensiva	787
a) La retroactividad: concepto y fundamento	787
b) Alcance de la retroactividad	788
c) Retroactividad de las obligaciones de hacer y de no hacer.....	789
C) Efectos del cumplimiento de la condición resolutoria.....	790
7. El defecto de la condición	791
VI. EL TÉRMINO.....	791
1. El término como elemento accidental del contrato	791
A) Concepto	791
B) Requisitos.....	793
C) El cómputo del plazo	794
2. Clases de término.....	794
3. La determinación del plazo de cumplimiento	796
A) Fijación convencional	796
B) Fijación legal	797
C) Fijación judicial	798
D) Fijación del plazo en contratos con consumidores.....	799
4. El beneficio del plazo.....	801
5. Régimen durante la fase de decurso del término inicial.....	803
A) La inexigibilidad del crédito	803
B) Los actos de conservación del acreedor	803
C) Otros efectos.....	804
6. El cumplimiento anticipado	805
A) Concepto y presupuestos.....	805
B) Efectos.....	806
7. El vencimiento del término	808
A) Llegada del término y vencimiento	808
B) El vencimiento anticipado de la deuda	809
a) Concepto y fundamento.....	809
b) Vencimiento anticipado de origen legal	809
c) Vencimiento anticipado de origen convencional	813
d) Efectos del vencimiento anticipado.....	815
8. El término final	816
9. El término esencial.....	817
VII. EL MODO.....	820
1. El modo como elemento accidental del contrato.....	820
2. La eficacia del modo	822
<i>Bibliografía.....</i>	824

§4

REQUISITOS ESENCIALES DEL CONTRATO. ELEMENTOS ACCIDENTALES DEL CONTRATO

MANUEL JESÚS MARÍN LÓPEZ

SUMARIO: I. LOS ELEMENTOS ESENCIALES Y ACCIDENTALES DEL CONTRATO. II. EL CONSENTIMIENTO CONTRACTUAL. 1. Concepto. 2. La autocontratación. 3. Capacidad para contratar. A) Capacidad para consentir y capacidad para contratar. B) Extensión de la capacidad de contratar. a) La capacidad del mayor de edad. b) La capacidad del menor de edad no emancipado. c) La capacidad del menor emancipado. d) La capacidad del incapacitado judicialmente (persona con capacidad modificada). e) La capacidad del pródigo. f) La capacidad del incapaz no incapacitado judicialmente (incapaz natural). g) La capacidad del discapacitado. C) Las facultades patrimoniales del concursado. 4. Prohibiciones para contratar. 5. La prestación del consentimiento contractual. A) La declaración de voluntad contractual. B) Declaración de voluntad expresa y tácita. C) El silencio como declaración de voluntad. 6. Los vicios del consentimiento. A) La violencia e intimidación. a) La violencia viciante. b) La intimidación: requisitos. a') El temor racional y fundado. b') La amenaza de un mal cualificado. c') La intimidación culposa. c) El carácter injusto de la amenaza. d) La violencia e intimidación provocada por un tercero. e) El temor reverencial. B) El dolo. a) Concepto. b) Requisitos. c) La conducta dolosa. a') El elemento objetivo. La reticencia dolosa. b') El elemento subjetivo: el *animus decipiendi*. d) El *dolus bonus*. e) La gravedad del dolo. f) Dolo causante y dolo incidental. g) Dolo del otro contratante y dolo de tercero. h) El dolo *reciproco*. C) El error. a) Concepto. b) Requisitos. c) La esencialidad del error. a') Criterios para determinar su carácter esencial. b') Materias sobre las que puede recaer el error. d) La excusabilidad del error. e) El error de derecho. f) El error de cuenta. 7. Divergencias entre voluntad interna y declaración. A) El error obstativo. B) La reserva mental. C) La declaración falta de seriedad. D) La declaración contractual falsificada. E) La declaración contractual inconsciente o con desconocimiento de su valor negocial. F) La violencia absoluta. **III. EL OBJETO DEL CONTRATO.** 1. Concepto. 2. Posibilidad del objeto. A) Posibilidad en las cosas. El contrato sobre cosas futuras. B) Posibilidad en los servicios. C) Caracteres de la imposibilidad. 3. Licitud del objeto. A) Licitud de las cosas. B) Licitud de los servicios. 4. Determinación del objeto. A) La exigencia de determinación. B) Criterios de determinación. **IV. LA CAUSA DEL CONTRATO.** 1. El significado de la causa. A) Concepción objetiva y subjetiva de la causa. B) Función de la causa. 2. Requisitos de la causa. A) Enumeración. B) Presunción de existencia, licitud y veracidad de la causa. 3. Contratos sin causa. A) Ausencia inicial de causa. B) Los contratos abstractos. C) La desaparición sobrevenida de la causa. 4. La causa ilícita. A) Delimitación. B) Causa ilegal y causa inmoral. 5. La causa falsa. A) Delimitación. B) La simulación. a) Delimitación. b) Clases. c) La acción de simulación. d) Efectos de la declaración de simulación. 6. Los negocios anómalos. A) El negocio fiduciario. a) Concepto y naturaleza. b) Clases. c) Efectos. B) El negocio indirecto. C) El negocio fraudulento. **V. LA CONDICIÓN.** 1. La condición como elemento accidental del contrato. A) Concepto. B) Requisitos. a) Acontecimiento incierto. b) Voluntariedad. La condición legal. 2. Clases. A) Suspensiva y resolutoria. B) Casual, potestativa y mixta. C) Positiva y negativa. 3. Las condiciones imposibles, ilícitas e inmorales. 4. Régimen jurídico durante la fase de pendencia de la condición. A) En la condición suspensiva. a) La inexigibilidad del crédito. b) Ejercicio por el acreedor de medidas conservativas. c) La repetición de lo pagado por el deudor. d) Imposibilidad sobrevenida de la prestación. e) Deterioros, mejoras y frutos de la cosa. f) Otros efectos. B) En la condición resolutoria. 5. Duración de la fase de pendencia. A) Tiempo de cumplimiento de la condición positiva. B) Tiempo de cumplimiento de la condición negativa. 6. El cumplimiento de la condición. A) El cumplimiento ficticio. B) Efectos del cumplimiento de la

condición suspensiva. a) La retroactividad: concepto y fundamento, b) Alcance de la retroactividad, c) Retroactividad de las obligaciones de hacer y de no hacer, C) Efectos del cumplimiento de la condición resolutoria, 7. El defecto de la condición, **VI. EL TÉRMINO**, 1. El término como elemento accidental del contrato, A) Concepto, B) Requisitos, C) El cómputo del plazo, 2. Clases de término, 3. La determinación del plazo de cumplimiento, A) Fijación convencional, B) Fijación legal, C) Fijación judicial, D) Fijación del plazo en contratos con consumidores, 4. El beneficio del plazo, 5. Régimen durante la fase de decurso del término inicial, A) La inextinguibilidad del crédito, B) Los actos de conservación del acreedor, C) Otros efectos, 6. El cumplimiento anticipado, A) Concepto y presupuestos, B) Efectos, 7. El vencimiento del término, A) Llegada del término y vencimiento, B) El vencimiento anticipado de la deuda, a) Concepto y fundamento, b) Vencimiento anticipado de origen legal, c) Vencimiento anticipado de origen convencional, d) Efectos del vencimiento anticipado, 8. El término final, 9. El término esencial, **VII. EL MODO**, 1. El modo como elemento accidental del contrato, 2. La eficacia del modo